

Kaplanova 1931/1  
148 00 Praha 11 – Chodov  
T: 283 069 242  
F: 283 069 241  
ID DS: dkdkdj  
[aopkcr@nature.cz](mailto:aopkcr@nature.cz)  
[www.nature.cz](http://www.nature.cz)

## **Město Břeclav**

Pan Bc. Svatopluk Pěček, starosta města,

náměstí T. G. Masaryka 42/3,  
69002 Břeclav

**NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ** 16318/SOPK/23 **VYŘIZUJE** DORT

PRAHA 30. 8. 2023

### **CHKO Soutok – problematika umístění sídla Správy CHKO a Domu přírody**

Vážený pane starosto,

Ministerstvo životního prostředí v návaznosti na oznámení záměru vyhlášení CHKO Soutok, pověřilo 25. 8. 2023 AOPK ČR vyhodnocením nejvhodnějšího místa a objektu pro umístění budoucího sídla správy CHKO a Domu přírody.

AOPK ČR bude v rámci analýzy pro MŽP vyhledávat v rámci vymezení CHKO Soutok či v jejím nejbližším okolí vhodné objekty, které by mohly být v budoucnu využity jako sídlo správy CHKO či Dům přírody, a analyzovat je z hlediska optimalizace provozu pro AOPK a fungování orgánu státní správy pro občany.

AOPK bude přednostně vyhledávat objekty ve vlastnictví státu. Minimální parametry vhodných objektů jsou uvedeny v příloze.

Analýzu AOPK ČR zpracuje a předloží MŽP v průběhu projednávání záměru, aby její výsledky mohly být zahrnuty do dalších podkladů, které MŽP před vyhlášením CHKO zpracovává.

Pokud má Město Břeclav nadále zájem o umístění sídla Správy CHKO či Domu přírody, žádám Vás do konce října 2023 o zaslání potřebných informací pro analýzu o vhodném objektu v Břeclavi či v jejím blízkém okolí. Bližší potřebné parametry viz příloha.

AOPK ČR oceňuje, že město Břeclav na svém území ochranu přírody a krajiny podporuje a má zájem na co nejlepší funkčnosti územní ochrany oblasti Soutoku.

S pozdravem

Ing. Pavel Pešout

ŘEDITEL SEKCE OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY

## **Příloha**

### **CHKO Soutok – objekt nebo pozemek vhodný jako budoucí sídlo Správy CHKO**

Pro sídlo Správy CHKO Soutok je třeba uvažovat objekty s těmito min. parametry:

- kanceláře a hygienické zázemí pro 10 osob
- zasedací místnost pro jednání s partnery pro 15 (20) osob
- skladové prostory (archiv, terénní vybavení)
- garáže nebo stání pro 4 auta
- snadná dostupnost (blízkost veřejné dopravy)
- v blízkosti parkoviště pro 10 – 15 aut návštěvníků

### **CHKO Soutok – objekt nebo pozemek vhodný pro budoucí návštěvnické středisko CHKO „Dům přírody Soutoku“**

Pro Dům přírody objekt musí splňovat tyto min. parametry:

- objekt se nachází v místě s vysokou koncentrací návštěvníků např. na křižovatce turistických tras nebo plní funkci vstupní brány do CHKO
- objekt musí splňovat pasivní – nízkoenergetický stavební standard, musí být samostatným objektem (plnícím jen funkci návštěvnického střediska)
- v objektu je prostor pro vnitřní expozici do rozlohy 60% objektu (min. 120 m<sup>2</sup>)
- v okolí objektu je prostor pro vnější expozici
- v objektu je multifunkční sál min. 60 m<sup>2</sup> s možností promítání filmů pro min. 30 osob
- vstupní hala s infopultem min. pro pohyb 30 návštěvníků
- kapacitní hygienické zázemí spočítané pro předpokládanou max. denní návštěvnost
- kancelářské zázemí pro 3 osoby
- inspekční pokoj umožňující příležitostné přespání pro brigádníky
- dostatečné skladové prostory (tištěné materiály pro veřejnost, upomínkové předměty, materiály pro vzdělávací a výukové programy pro děti a veřejnost)
- parkoviště pro min. 20 automobilů, možnost parkování autobusu (školy)
- prostor pro bezpečné odložení kol ad. (dáno prostorem)
- dostupnost pro veřejnou dopravu